申込書（法人契約/転貸借用）

取扱店記入欄

申込物件内容	物件名			号室	申込日	年　月　日	
					入居希望	年　月　日	
	住　所	〒　-　都道府県					
	賃　料	円	共益費	円	（　）	円	月額合計	円
	礼　金	円	敷　金	円	保証金	円	償　却	円
	備　考						定期借家	年　ヶ月間

お申込者記入欄

契約名義	フリガナ				フリガナ		
	代　行 法人名				代表者名		
	本社 所在地	〒　-　都道府県			上場区分	□上場　□非上場	ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ	□あり　□なし
					設立		資本金	万円
	業種				年商	万円	従業員	人
	担当者		TEL	（　）	FAX	（　）	
転貸先企業	フリガナ				フリガナ		
	法人名				代表者名		
	本社 所在地	〒　-　都道府県			TEL	（　）	
					上場区分	□上場　□非上場	ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ	□あり　□なし
	設立	年　月　日	資本金	万円	年商	万円	従業員	人
	業種	□IT系　□小売/サービス　□土木建設　□製造　□金融　□不動産　□医療　□教育　□（　）						

入居者

氏名(フリガナ)	続柄	生年月日	勤務先(学校)名	年収	連絡先
		年　月　日 （　）歳　男･女		万円	（　）
		年　月　日 （　）歳　男･女		万円	（　）
		年　月　日 （　）歳　男･女		万円	（　）
		年　月　日 （　）歳　男･女		万円	（　）

緊急連絡先

フリガナ		性別	住所	〒	
氏名		男･女			
生年月日	西暦　年　月　日（　）歳	TEL	（　）	Phone	（　）
続柄		メール			

備考欄

西大井住販株式会社
〒140-0015 東京都品川区西大井1-1-2-105
TEL：03-3776-1441　FAX：03-3777-5808

申込書類の提出 → **info@nishiooijyuhan.co.jp**

［個人情報の取扱いについて］及び［申込み時の注意事項］の同意書

［管理会社控え］

個人情報の取扱いについて

当社は、お取引に伴い、お客様の個人情報を頂いております。この書面は、お取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

1、個人情報に関する当社の基本方針 当社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、役員はじめ全ての従業員が、取扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取扱いと保護に努めます。	□はい
2、当社が保有する個人情報 ①当社は、賃貸物件の入居希望者様・入居者様・連帯保証人様・入居者家族様・同居人様・緊急連絡先様、売買物件の申込者様・購入者様・管理やサブリースもしくは媒介の委託を受けた不動産の所有者その他権利者様(以下、総称してお客様といいます)の個人情報を有しています。 ②お客様の個人情報の内、氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、ファックス番号、メールアドレス、勤務先情報、年収、その他の情報を利用させて頂きます。	□はい
3、お客様の個人情報の利用目的 ①不動産の管理、仲介、賃貸の取引に関する契約の履行、情報、サービスの提供の為に利用致します。 ②物件のご紹介、お申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約・連帯保証契約・管理委託契約・サブリース原契約・媒介契約の締結、履行及び契約管理・アフターサービス等の実施のために利用いたします。 ③上記①②の利用目的の達成に必要な範囲で、第三者へ提供いたします。	□はい
個人情報の取扱いについて、取扱い業者より説明を受けました。	□はい

申込み時の注意事項

①申込み内容と事実が異なる場合は、如何なる理由であってもお断りいたします。	□はい
②申込書及び必要書類の返却はいたしません。	□はい
③審査の結果、お断りする場合の理由の開示や異議申立ては受付けいたしません。	□はい
④ご契約には、指定の家賃債務保証会社による審査の通過、及び保証委託契約の締結が必要です。	□はい
⑤賃貸借契約が成立した際、仲介手数料として賃料の１ヶ月分(別途消費税)をお支払頂きます。	□はい
⑥お部屋の採寸は、トラブル防止の為、お客様ご自身で行ってください。	□はい
⑦先行申込みをされるお客様については、お部屋の退去後、速やかにご内見頂き、その場でご契約の有無についてご回答いただきます。	□はい
⑧お申込みから、１週間以上ご連絡が取れない場合、お申込みをキャンセル扱いとさせていただきます。	□はい

上記項目について、取扱い業者より説明を受け、同意します。　　年　　月　　日

お申込者　ご署名　　印

［取扱い業者情報記入欄］名称・所在・担当者・TEL・FAX・メール

［備考］

家主承諾	保証審査	内装完了	保険案内	契約金着	鍵交換	契約開始	賃料発生	契約/引渡日
								契約
								引渡

当社担当［　　］

お客様各位　　［お客様お控え］

個人情報の取扱いについて

当社は、お取引に伴い、お客様の個人情報を頂いております。この書面は、お取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

１、個人情報に関する当社の基本方針

当社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、役員はじめ全ての従業員が、取扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取扱いと保護に努めます。

２、当社が保有する個人情報

①当社は、賃貸物件の入居希望者様・入居者様・連帯保証人様・入居者家族様・同居人様・緊急連絡先様、売買物件の申込者様・購入者様・管理やサブリースもしくは媒介の委託を受けた不動産の所有者その他権利者様(以下、総称してお客様といいます)の個人情報を有しています。

②お客様の個人情報の内、氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、ファックス番号、メールアドレス、勤務先情報、年収、その他の情報を利用させて頂きます。

３、お客様の個人情報の利用目的

①不動産の管理、仲介、賃貸の取引に関する契約の履行、情報、サービスの提供の為に利用致します。

②物件のご紹介、お申込の結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、賃貸借契約・連帯保証契約・管理委託契約・サブリース原契約・媒介契約の締結、履行及び契約管理・アフターサービス等の実施のために利用いたします。

③上記①②の利用目的の達成に必要な範囲で、第三者へ提供いたします。

お申込時の注意事項

①申込み内容と事実が異なる場合は、如何なる理由であってもお断りいたします。

②申込書及び必要書類の返却はいたしません。

③審査の結果、お断りする場合の理由の開示や異議申立ては受付けいたしません。

④ご契約には、指定の家賃債務保証会社による審査の通過、及び保証委託契約の締結が必要です。

⑤賃貸借契約が成立した際、仲介手数料として賃料の1ヶ月分(別途消費税)をお支払頂きます。

⑥お部屋の採寸は、トラブル防止の為、お客様ご自身で行ってください。

⑦先行申込みをされるお客様については、お部屋の退去後、速やかにご内見頂き、その場でご契約の有無についてご回答いただきます。

⑧お申込みから、1週間以上ご連絡が取れない場合、お申込みをキャンセル扱いとさせていただきます。

東京都品川区西大井1-1-2-105
西大井住販株式会社
代表取締役　小山　洋
03-3776-1441